**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS
PARTICULARES PARA EJECUCIÓN DE
OBRAS DE REFORMA Y ADECUACIÓN DE
LAS OFICINAS DE LA EMPRESA PÚBLICA
DE PUERTOS DE ANDALUCÍA EN
FUENGIROLA**

AUTOR: ALBERTO RITTWAGEN SERRANO

TÉCNICO DE ZONA PORTUARIA MÁLAGA LEVANTE

1. OBJETO.

La Empresa Pública de Puertos de Andalucía posee unas oficinas en el Puerto de Fuengirola sobre las que desea realizar obras de reforma y adecuación para la mejora de sus instalaciones desde el punto de vista funcional.

Se redacta el presente pliego de prescripciones técnicas que recoge las características técnicas y constructivas necesarias para la ejecución de las obras.

2. NORMATIVA DE APLICACIÓN.

- Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión aprobado por Real Decreto 842/2002 de 2 de Agosto y sus Instrucciones Técnicas Complementarias (ITC).
- Guía de 01/09/2003, guía técnica de aplicación del reglamento electrotécnico de baja tensión REBT02 (Real Decreto 842/2002).
- Resolución de 05/05/2005, por la que se aprueban las Normas Particulares y Condiciones Técnicas y de Seguridad de la empresa distribuidora de energía eléctrica, Endesa Distribución, SLU, en el ámbito de la Comunidad Autónoma de Andalucía.
- Resolución de 25/10/2005, de la Dirección General de Industria, Energía y Minas, por la que se regula el período transitorio sobre la entrada en vigor de las normas particulares y condiciones técnicas y de seguridad, de Endesa Distribución S.L.U. en el ámbito de esta Comunidad Autónoma.
- Decreto 120/1991 de 11/06/1991, ABASTECIMIENTO DE AGUAS. Aprueba el Reglamento del Suministro Domiciliario de Agua.
- Orden de 09/12/1975, ABASTECIMIENTO DE AGUAS. Normas Básicas para las instalaciones interiores de suministro de agua.
- Normas Tecnológicas de la Edificación para Instalaciones de Saneamiento. NTE-ISS.
- Norma Básica de la Edificación NBE-CPI-96 de protección contra incendios en los edificios.
- Ley 31/1995 de prevención de riesgos laborales y reglamentos de aplicación.
- Normas UNE de aplicación.

3. MEDIOS MATERIALES.

El adjudicatario estará obligado a la contratación y suministro de todos y cada uno de los materiales necesarios así como la maquinaria y medios auxiliares necesarios para la correcta ejecución de las obras que se describen en el presente pliego

Serán por cuenta explícita del adjudicatario los recursos necesarios para la retirada de escombros y cuanto material de desecho se pueda producir como consecuencia de la ejecución de obras.

Los trabajadores deberán disponer de en todo momento de la maquinaria y elementos necesarios (herramientas, guantes, cascos protectores, petos etc) para desempeñar adecuadamente su trabajo así como todos los equipos de protección, tanto individual como colectiva que aseguren un adecuado cumplimiento de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales, siendo el suministro y mantenimiento de los mismos a cargo del adjudicatario.

4. DESCRIPCIÓN DEL LOCAL.

El local está ubicado en un edificio construido con planta rasante y primera planta.

La primera planta está dedicada al uso de vivienda, no viéndose afectada por las reformas y acciones de la presente propuesta técnica.

La planta baja, con una superficie construida de 93,33 m2 se dedica al uso de oficinas, siendo objeto de las reformas definidas en el este documento.

En la actualidad las dependencias existentes y su superficie útil, según se refleja en planos son:

Dependencia	Superficie
Recepción, administración y atención al público	23,62 m2
Atención al público	13,97 m2
Aseo de personal Masculino	2,80 m2
Aseo de personal Femenino	2,86 m2
Archivo histórico	12,20 m2

Despacho Jefe de Zona	19,26 m2
Aseo despacho	3,80 m2

La entrada principal de acceso de clientes está situada frente a la zona de recepción y atención al público, mientras que la entrada secundaria, utilizada como salida de emergencia, se ubica frente al puesto de trabajo de administrativo 1.

5. DISTRIBUCIÓN DEL LOCAL. CUADRO DE SUPERFICIES DE REFORMA.

Se acomete el presente pliego de prescripciones técnicas para realizar la siguiente propuesta de distribución según se refleja en planos:

Dependencia	Superficie
Recepción, administración y atención al público	23,62 m2
Administración 2	13,97 m2
Aseo de personal Masculino	2,80 m2
Aseo de personal Femenino	2,86 m2
Archivo histórico	12,20 m2
Despacho Jefe de Zona	19,26 m2
Aseo despacho	3,80 m2

6. CARACTERÍSTICAS DE LAS OBRAS DE ACONDICIONAMIENTO.

Se relaciona a continuación las especificaciones puntuales que han de recoger las obras a realizar a fin del correcto cumplimiento de los fines propuestos en el presente Proyecto.

6.1. EDIFICACIÓN.

6.1.1. ALBAÑILERÍA.

Los cerramientos verticales de división interior se realizarán por medio de tabique de ladrillo hueco doble con enfoscado a dos caras con mortero de cemento y acabado mediante pintura plástica blanca.

Se prohíbe expresamente la realización de divisiones interiores mediante tabique de ladrillo hueco sencillo.

Se procederá a la demolición del tabique de separación entre las dos zonas actuales de administración y el cambio de ubicación de los baños de personal de forma que su acceso se realice a través del archivo histórico.

6.1.2. SOLADOS Y ALICATADOS.

Los suelos, serán de gres en color claro, con medidas 30 x 30 cm. y rodapiés del mismo material.

En los aseos se procederá al alicatado de cerramientos verticales en toda su altura mediante alicatado por medio de azulejo de dimensiones 15x30 de primera calidad en color a elegir por La Propiedad según NTE-RPA-3

El azulejo será recibido por medio de cemento cola homologado para este fin sobre enfoscado fratasado previo del paramento. Una vez seco se procederá al lechado con cemento blanco para su terminación.

El alicatado de cuartos de baño y aseos se realizará en todos los paramentos hasta la altura del techo.

6.1.3. REVESTIMIENTOS.

Los revestimientos interiores en paramentos verticales de zonas generales sin alicatado serán por medio de tendido de yeso YG de 15 mm. de espesor y enlucido con yeso blanco de 1 mm. de espesor según NTE/RPG-9.

Previamente las paredes serán picadas y saneadas para eliminar el gotéle actual y las posibles irregularidades que puedan existir.

Los paramentos se dejarán listos para pintar, preparándose todas las paredes de la oficina no alicatadas en las condiciones descritas.

Se ejecutarán en toda la oficina falsos techos de plancha de escayola lisa con fijación de cañas y posterior pintado.

6.1.4. CARPINTERÍA

La carpintería metálica exterior será de aluminio primera calidad anodizado en color natural o lacada en blanco. Las ventanas se instalarán practicables correderas.

La carpintería de paso será de madera para barnizar, cumpliendo las normas de planeidad y demás disposiciones que le sean de aplicación. Se entregarán barnizadas en color existente en la actualidad.

La exterior se recibirá directamente a la obra y la de paso se recibirá a precercos de madera dispuestas en la albañilería.

Se procederá a la retirada de todos los precercos existentes tanto en carpintería exterior como interior para el recibido de los nuevos, procediéndose al cambio de todas las ventanas y puertas de paso existentes en la actualidad.

6.1.5. VIDRIERIA.

Se realizará mediante doble acristalamiento tipo Climalit, formado por dos vidrios float Planilux incoloros de 4 mm y cámara intermedia de aire deshidratado de 6 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra. La fijación de los cristales se realiza mediante juntas en "U" de EPDM calidad marina.

6.1.6. PINTURAS.

En paramentos interiores y techos se utilizará pintura plástica blanca lavable color mate con imprimación a dos capas.

La imprimación sobre los paramentos se realizará una vez preparados y emplastecidos los mismos, procediéndose al pintado de todos los paramentos existentes no alicatados.

7. INSTALACIÓN ELÉCTRICA.

Será ejecutada respetando en todo momento las disposiciones del Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión aprobado por Real Decreto 842/2002 de 2 de Agosto, sus Instrucciones Técnicas Complementarias (ITC) y las Normas Particulares y Condiciones Técnicas y de Seguridad de la empresa distribuidora de energía

eléctrica, Endesa Distribución, SLU, en el ámbito de la Comunidad Autónoma de Andalucía, debiendo ser expedido boletín de instalador electricista autorizado a la conclusión de los trabajos.

Se procederá a la ejecución y tendido de líneas eléctricas adosadas al techo actual, quedando cubiertas por el falso techo de escayola a ejecutar con posterioridad.

La actual instalación será retirada así como las canaletas y elementos superficiales de la misma.

Estas líneas partirán desde el cuadro general y, a través del techo, llegarán al paramento correspondiente, donde bajarán hasta el punto de colocación empotradas en rozas previamente realizadas en los paramentos.

7.1. PUESTA A TIERRA DE LAS MASAS.

Serán conectados a la instalación de puesta a tierra todas las masas metálicas de la instalación, como armaduras de cuadros eléctricos, carcasas y tuberías de bombas, conductor de protección de las tomas de corriente y puntos de luz, etc.

Todas la canalizaciones de alimentación a puntos de luz o tomas de corriente incluirán el conductor de protección y puesta a tierra.

7.2. INSTALACIÓN RECEPTORA.

Quedará afectada por lo dispuesto en la MIE-BT-020, aplicándose en particular los siguientes puntos:

7.3. SECCIÓN DE LOS CONDUCTORES. CAÍDAS DE TENSIÓN.

La sección de los conductores a utilizar será tal que la caída de tensión entre el origen de la instalación interior y cualquier punto de utilización sea menor del 3% de la tensión nominal en circuitos de alumbrado y 5% para demás usos. Esta caída de tensión se entenderá considerando alimentados todos los aparatos de utilización susceptibles de funcionar simultáneamente.

La sección del conductor neutro así como la del conductor de tierra será igual a la de los conductores de fase.

Las secciones mínimas a emplear según las condiciones anteriores serán:

- Circuitos de alumbrado: Cu 1,5 mm²
- Circuitos de otros usos: Cu 2,5 mm²
- Circuitos a motores: Cu 4 mm²

7.4. IDENTIFICACIÓN DE CONDUCTORES.

Los conductores de la instalación deben ser fácilmente identificables, especialmente por lo que respecta al conductor neutro y al conductor de protección, siguiendo los criterios de la siguiente tabla:

Conductor	Color
Fase	Marrón Negro Gris
Neutro	Azul Claro
Tierra	Verde / Amarillo

7.5. CONEXIONES.

En ningún caso se permitirá la unión de conductores mediante conexiones y/o derivaciones por simple retorcimiento o arrollamiento entre sí de los conductores.

Las conexiones deberán realizarse siempre utilizando bornes de conexión montados individualmente o constituyendo bloques o regletas de conexión y siempre en el interior de cajas de empalme y/o de derivación salvo instalación en canales protectoras de grado IP4X o superior.

7.6. PROTECCIÓN CONTRA SOBREINTENSIDADES Y SOBRETENSIONES.

Todo circuito deberá estar protegido contra los efectos de las sobreesntensidades que puedan circular por él. Así mismo se deberá asegurar que el límite de intensidad de corriente admisible en el circuito quede garantizada por el dispositivo de protección, para lo que se utilizarán interruptores magnetotérmicos automáticos de corte omnipolar con capacidad de corte para corriente de cortocircuito de 6 kA e intensidad de acuerdo a la sección del conductor que protege según la siguiente tabla:

Sección de los conductores	Protección magnetotérmica
1,5 mm ²	10 A
2,5 mm ²	15 A
4 mm ²	20 A
6 mm ²	25 A
10 mm ²	32 A

7.7. PROTECCIÓN CONTRA CONTACTOS DIRECTOS.

La protección contra contactos directos quedará satisfecha mediante las medidas que se indican a continuación:

- **Protección por aislamiento de las partes activas:** Las partes activas estarán recubiertas de un aislamiento que no pueda ser eliminado más que destruyéndolo. Las pinturas, barnices, lacas y productos similares no se considera que constituyan un aislamiento suficiente para protección contra los contactos directos
- **Protección por medio de barreras o envolventes:** Se procederá a la instalación de cualquier conductor bajo tubos protectores y cajas de derivación que cubrirán los conductores y mecanismos. Los elementos de protección y maniobra estarán ubicados en cuadros dispuestos a tal fin y dotados de puerta que dispondrá de cierre con llave o mecanismo similar.

7.8. PROTECCIÓN CONTRA CONTACTOS INDIRECTOS.

Para la protección contra contactos indirectos se procederá a la ejecución de conexión equipotencial en todas las masas metálicas así como instalación de interruptores automáticos diferenciales de alta sensibilidad (30 mA).

7.9. INSTALACIÓN INTERIOR.

Para llevar a cabo la instalación eléctrica interior se utilizarán conductores de tensión asignada no inferior a 450/750 V, aislados bajo tubos protectores empotrados, todo ello bajo los criterios de la MIE-BT-25.

El diámetro de los tubos y canalizaciones será tal que permitan un fácil alojamiento y extracción de los cables o conductores, tomándose como referencia para su dimensionamiento la instrucción ITC-BT-21 en función del número y sección de los conductores que debe contener.

- Las canalizaciones estarán dispuestas de forma que faciliten su maniobra, inspección y acceso a sus conexiones, no quedando limitadas estas posibilidades por el montaje de equipos en las envolventes o en los compartimentos.
- En las derivaciones, cambios de dirección, empalmes y conexiones, se colocaran cajas de registro, en el número que sea preciso y de dimensiones adecuadas para evitar al aprisionamiento en su interior de conductores y elementos de conexión de éstos.
- Las canalizaciones se dispondrán a una altura aproximada de 2,5 m sobre el suelo y el trazado se hará siguiendo líneas paralelas a las verticales y horizontales que limitan el local. Se cuidará especialmente que las curvas practicadas en los tubos sean continuas y no originen reducciones de sección, no situándose por debajo de otras canalizaciones que puedan dar lugar a condensaciones a menos que se protejan las canalizaciones eléctricas contra los efectos de estas condensaciones.

7.10. CAJAS DE EMPALME Y DERIVACIÓN

- Las dimensiones de estas cajas serán tales que permitan alojar holgadamente todos los conductores que deban contener. Cuando se quieran hacer estancas las entradas de los tubos en las cajas de conexión, deberán emplearse prensaestopas o racores adecuados.
- Los registros o cajas instaladas no estarán separados entre sí en tramos rectos más de 15 metros ni podrán existir más de 3 curvas en ángulo entre dos registros.
- En ningún caso se permitirá la unión de conductores mediante empalmes por simple retorcimiento o arrollamiento entre sí, sino que deberán utilizarse bornes de conexión.

7.11. MECANISMOS.

Todos los mecanismos a emplear, tanto en alumbrado, como en otros usos, serán de tipo empotrado y de firmas acreditadas, debiendo estar homologados convenientemente con el marcado CE.

- Los pulsadores e interruptores y tomas de corriente serán de una intensidad nominal de 10 y 16 A, respectivamente.
- El conexionado de conductores habrá de hacerse directamente en el mecanismo final instalado en caja de mecanismo de empotrar.
- Todos los circuitos estarán dotados de conductor de protección de puesta a tierra.
- Todas las tomas de corriente irán equipadas con contactos de puesta a tierra.

7.12. INSTALACIÓN EN BAÑOS.

Para la instalación interior de baños y aseos, se seguirán las prescripciones de la ITC-BT-027 en cuanto a los volúmenes existentes en el recinto y los equipos instalados en los mismos, por lo que se seguirán los siguientes criterios:

- **Alumbrado:** los puntos de luz se encuentran sobre el Volumen 2, por lo que se deberá instalar luminarias con IPX4 conectadas a un circuito protegido por interruptor diferencial de alta sensibilidad (30 mA).
- **Tomas de corriente:** las tomas de corriente de 16 A se ubicarán dentro del Volumen 3 y estarán protegidas en origen por interruptor diferencial de corte omnipolar de alta sensibilidad.

7.13. SEÑALIZACIÓN Y ALUMBRADO DE EMERGENCIA.

Para la señalización e iluminación de zonas comunes en caso de fallo del suministro eléctrico se instalarán luminarias de emergencia distribuidas según se señala en planos.

Las luminarias elegidas para la señalización serán fabricadas según normas de obligado cumplimiento UNE-EN 60 598.2.22, UNE 20.062-93 (lámparas incandescentes) ó UNE 20.392-93 (lámparas fluorescentes).

Dichas luminarias serán del tipo no permanente, con señalización por medio de leds de alta luminosidad y larga duración para minimizar el mantenimiento.

Las luminarias serán aptas para ser montadas sobre superficies inflamables y contarán todas ellas con protección de red mediante dispositivo electrónico, siendo de material envolvente autoextinguible

Se utilizarán luminarias de emergencia con potencia 160 Lm con autonomía de 1 hora y tiempo de carga de 24 horas.

7.14. CUADRO GENERAL DE PROTECCIÓN.

El cuadro general de corte y protección estará empotrado en un lugar próximo a la puerta de entrada y a una altura del suelo no superior a 1,80 metros, e irá provisto de regletas y bornas de conexión de neutro y tierra.

Para la protección de los circuitos contra eventuales sobrecargas y cortocircuitos, se utilizarán interruptores automáticos magneto-térmicos de corte omnipolar según se detalla en el esquema unifilar.

Las protecciones contra contactos indirectos se realizarán por medio de interruptores diferenciales de corte omnipolar según esquema unifilar.

7.15. INSTALACIÓN DE PUESTOS DE TRABAJO.

Se procederá a ubicar los puestos de trabajo según detalle de planos dotándolos de caja modular multimedia que alojará los elementos necesarios para el funcionamiento de los mismos.

Serán instalados en cada caja 6 tomas de corriente divididas en dos grupos de tres tomas diferenciadas por los colores blanco y rojo, correspondiente cada uno de ellos a un circuito de instalación.

Existirá en cada puesto una toma doble de voz y otra toma doble de datos mediante la instalación de 2 clavijas RJ11 y RJ45 respectivamente que quedarán directamente conectadas al rack de telecomunicaciones donde se alojarán las conexiones para los equipos de voz y datos.

El cableado desde los puestos de trabajo hasta el rack se realizará en cable de par trenzado de cobre 2 pares para tomas de voz y 4 pares categoría 5 mejorada para datos.

8. INSTALACIÓN INTERIOR DE FONTANERÍA

La instalación interior será realizada por un instalador autorizado, debiendo pasar las oportunas inspecciones por parte de la Compañía suministradora y, en su caso, por personal de Industria.

Se instalará una llave de paso en la entrada de cada local húmedo para independizarlo del resto de la instalación.

8.1. INSTALACIÓN DE AGUA FRÍA.

El suministro de agua fría se realiza a partir del contador hacia la entrada de la oficina, enlazando con los suministros a cada cuarto húmedo y aparatos.

8.2. INSTALACIÓN DE AGUA CALIENTE.

Se realiza la instalación de Agua caliente por medio de termo eléctrico que se ubicará en el baño femenino, desde donde se abastecerá de agua caliente al resto de puntos de consumo.

Toda tubería de agua caliente estará debidamente calorifugada mediante coquilla aislante con espesor de 20 mm. a fin de ahorrar energía.

8.3. DERIVACIONES A APARATOS.

Se instalará una válvula de corte antes de cada aparato a fin de que pueda independizarse del resto de la instalación en caso de avería. La conexión desde dicha llave de corte hacia el aparato se realizará mediante latiguillo flexible de elastómero con malla de acero de 3/8".

En las derivaciones a aparatos se utilizarán los siguientes diámetros según el punto de consumo:

Derivación	mm
Ducha	15
Lavabo	12
Inodoro	10

8.4. PROTECCIÓN CONTRA RETORNOS DE AGUA A LAS REDES PÚBLICAS DE DISTRIBUCIÓN.

Se prohíbe la instalación de cualquier clase de aparatos o dispositivos que, por su constitución o modalidad de instalación, hagan posible la introducción de cualquier fluido en las instalaciones interiores o el retorno, voluntario o fortuito, del agua de dichas instalaciones.

Se prohíbe el empalme directo de la instalación de agua a una conducción de evacuación de aguas utilizadas (albañal).

Se prohíbe establecer uniones entre las conducciones interiores empalmadas a las redes de distribución pública y otras instalaciones.

En las bañeras, lavabos, bidé, fregaderos, lavadoras y, en general, todos los recipientes y aparatos que de forma usual se alimentan directamente de la distribución del agua, el nivel inferior de la llegada del agua debe verter libremente a 20 mm, por lo menos, por encima del borde superior del recipiente o, por lo menos, del nivel máximo del aliviadero. Se prohíbe la entrada de agua por la parte inferior del recipiente. El aliviadero será capaz de absorber el máximo caudal que pueda recibir.

Las cubetas de los inodoros no podrán ser alimentadas con agua de la distribución pública más que por intermedio de depósito.

Los depósitos de agua caliente de una capacidad superior a 10 litros no podrán estar conectados directamente a la red de distribución más que bajo la condición de instalar en la conducción de agua fría, junto a la entrada del depósito y en el sentido de circulación del agua, los dispositivos siguientes:

- Un grifo de cierre.
- Un purgador de control de la estanquidad del dispositivo de retención.
- Un dispositivo de retención.
- Una válvula de seguridad, cuya tubería de evacuación vierta libremente por encima del borde superior del elemento que recoja el agua.

Los grifos mezcladores de agua caliente y fría han de ser de un modelo que no permita el paso del agua caliente hacia el conducto de agua fría y viceversa.

8.5. TUBERÍAS Y ELEMENTOS ACCESORIOS.

La instalación interior se realizará con tubería de cobre estirado, de precisión, sin soldadura, y con espesor mínimo nominal de 1 mm. Esta tubería será capaz de soportar de forma general y como mínimo, una presión de trabajo de 15 Kg/cm². Deberá ser resistente a la corrosión y totalmente estable con el tiempo en sus propiedades físicas. Tampoco deberá alterar ninguna de las características del agua (sabor, olor, potabilidad, etc.).

La instalación correspondiente al agua caliente, dispondrá de calorifugación con coquillas aislantes con espesor de 20 mm. a fin de ahorrar energía.

Todos los accesorios utilizados en la instalación serán homologados: tes, codos, manguitos, reducciones, ampliaciones, etc.

La red de agua se dispondrá a distancia no menor de 30 cm de toda conducción o cuadro eléctrico. En una red mixta acero-cobre, el acero se situará siempre antes que el cobre, con relación al sentido de circulación del agua. En la unión de tuberías de acero y cobre se dispondrá un manguito de latón.

La conducción de agua caliente se dispondrá a distancia superior a 4 cm de la de agua fría y nunca por debajo de ésta.

En todo caso, entre la alimentación y el nivel máximo de agua de los aparatos, siempre existirá como mínimo una distancia de 20 mm.

8.6. VÁLVULAS.

La principal función de las válvulas es la de corte y aislamiento del tramo en que se encuentran instaladas, debiendo ser estancas cuando se encuentran cerradas y de fácil maniobra (manteniéndose con el tiempo) y montaje.

Cuando se encuentren completamente abiertas tendrán bajas pérdidas de carga. La presión de trabajo será igual o superior a 15 bar.

Tendrán un reducido tamaño para un calibre dado y elevada resistencia mecánica a la presión. Por su construcción, posibilitarán el desmontaje de partes deterioradas, sin necesidad de quitar toda la válvula.

Estarán dotadas de mecanismo de cierre lento para evitar el golpe de ariete.

8.7. GRIFERÍA

Se instalarán grifos simples con una entrada y una salida o hidromezcladores con dos entradas; una de agua fría y otra de agua caliente y una salida. Dispondrán de un dispositivo encargado de controlar la mezcla que podrá ser un mezclador convencional (dos mandos independientes), mezclador monomando o mezclador termostático. Los grifos dispondrán de filtro en la boquilla de salida.

Los mezcladores monomando o termostáticos constarán de un dispositivo que impida el paso de agua caliente hacia el circuito de agua fría y viceversa.

En aparatos con suministro de agua fría y caliente, el suministro de agua caliente estará situado a la izquierda del agua fría. Los aparatos se instalarán alineados y correctamente nivelados con sus correspondientes soportes, tirafondos, etc., de manera que queden perfectamente asegurados en cuanto a firmeza, recibiendo los aparatos que se apoyen en el suelo con cemento blanco de forma que no presenten irregularidades y tengan un buen asentamiento.

9. INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO.

Toda la instalación de saneamiento se realizará con tuberías de PVC sanitario serie B calidad UNE de forma separativa para fecales y pluviales.

Los desvíos que se produzcan se realizarán con piezas reforzadas y llevarán una T registro con tapón roscado y junta.

Las uniones, curvado y derivaciones de la tubería, se realizarán siempre utilizando manguitos, codos, "T" o piezas especiales, por soldadura en frío, desengrasando y limpiando previamente las superficies a soldar, mediante líquido limpiador aplicando a continuación el líquido soldador en tubo y pieza.

9.1. DESAGÜE DE APARATOS.

Se realizarán con tuberías de PVC sanitario serie B calidad UNE, de color gris y diámetros según se indica a continuación:

Elemento	Diámetro de tubería
Inodoro	110 x 3,2 mm.
Ducha	40 x 3,2 mm.
Lavabo	32 x 3,2mm.

En ningún caso se permitirá la instalación de botes sifónicos cuyo diseño pueda permitir el vaciado del mismo por sifonamiento, ni se instalarán dos o más cierres hidráulicos en serie.

Las tapas de todos los botes, dispondrán de cierre hermético, siendo este estanco al agua y al aire. Serán de acero inoxidable, así como la tornillería y todos los elementos metálicos, irán protegidos por una filiación plástica, hasta su puesta en servicio.

10. INSTALACIÓN CONTRA INCENDIOS

Se realizará instalación contra incendios, en cumplimiento con la NBE-CPI-96, mediante la instalación de extintores normalizados así como la colocación de alumbrado de emergencia con indicación tanto de la ubicación de las salidas como de los extintores mediante letrero fotoluminiscente normalizado.

10.1. EXTINTORES MÓVILES.

Se ajustarán a lo especificado en el Reglamento de Aparatos a Presión del Ministerio de Industria y Energía, así como a las Normas UNE 23-110/75, UNE 23-110/80 y UNE 23 110/82, así como a la Norma UNE 23-607/82, consignándose en la etiqueta de cada uno de ellos eficacia y capacidad de carga, nivel útil y tiempo de descarga. Estarán homologados por organismo competente..

Su localización se señalará conforme a UNE 23-033/81.

Para su colocación se fijará el soporte al paramento vertical por un mínimo de dos puntos mediante tacos y tornillos, de manera que la parte alta de los mismos quede como máximo a 1'70m del suelo. Se dispondrán de tal forma que puedan ser utilizados de manera rápida y fácil.

11. DURACIÓN

Se estima la duración de las obras en dos meses, comenzando el plazo de ejecución propuesto el día siguiente al de la adjudicación del contrato.

12. EXCLUSIONES

Se considerarán válidas a efectos técnicos las ofertas que cumplan estrictamente con las condiciones descritas en el presente Pliego. No quedará excluida ninguna oferta que, cumpliendo con las condiciones del Pliego, incorpore mayores prestaciones en su propuesta.

13. PRESUPUESTO

El presupuesto previsto para la ejecución de los trabajos descritos e incorporados en mediciones asciende a CUARENTA Y TRES MIL EUROS (43.000,00 €) IVA incluido.

Fuengirola, 28 de Marzo de 2006

Fdo: Alberto Rittwagen Serrano

Fdo: José Luis Gámez Montes

Técnico de Zona Málaga Levante

Jefe de Zona Málaga Levante

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS

SUBCAPÍTULO 01.01 ALBAÑILERIA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD					
01.01.01	m2 DEMOLICION DE PARTICION INTERIOR DE LADRILLO HUECO DE DEMOLICION DE PARTICION INTERIOR DE LADRILLO HUECO SENCILLO CON MEDIOS MANUALES, INCLUSO REVESTIMIENTOS CONTINUOS, DESCOLGADO DE CARPINTERIA, DESMONTADO DE CERCO, P.P. DE INSTALACIONES, ALICATADOS, CARGA Y TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRENTE A VERTEDERO.						
	BAÑOS	2	0,80	2,10		3,36	
	ADMINISTRACION 2	1	3,10	2,60		8,06	
					11,42	6,20	70,80
01.01.02	m2 DEMOLICION DE FACHADA M.MANUAL, C.MANUAL,T.CONTENEDOR DE DEMOLICION DE MURO DE FACHADA CON MEDIOS MANUALES PARA FORMACION DE NUEVA PUERTA DE ENTRADA, INCLUSO CARGA MANUAL Y TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRENTE A VERTEDERO CON CONTENEDOR. MEDIDO EL VOLUMEN INICIAL DEDUCIENDO HUECOS.						
	FACHADA	1	1,00	2,10		2,10	
					2,10	25,60	53,76
01.01.03	UD DESMONTADO DE PLATO DUCHA Y EQUIPO DE GRIFERIA DE DESMONTADO DE PLATO DUCHA Y EQUIPO DE GRIFERIA, INCLUSO P.P. DE CARGA Y TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRENTE A VERTEDERO. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA.						
	BAÑOS	2				2,00	
					2,00	10,20	20,40
01.01.04	UD DESMONTADO DE INODORO DE TANQUE BAJO DE DESMONTADO DE INODORO DE TANQUE BAJO Y EQUIPO DE GRIFERIA, INCLUSO P.P. DE CARGA Y TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRENTE A VERTEDERO. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA.						
	BAÑOS	2				2,00	
	ASEO	1				1,00	
					3,00	10,20	30,60
01.01.05	UD DESMONTADO DE LAVABO PEDESTAL Y EQUIPO DE GRIFERIA DE DESMONTADO DE LAVABO PEDESTAL Y EQUIPO DE GRIFERIA, INCLUSO P.P. DE CARGA Y TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRENTE A VERTEDERO. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA.						
	BAÑOS	2				2,00	
	ASEO	1				1,00	
					3,00	10,20	30,60
01.01.06	UD DESMONTADO DE BIDE Y EQUIPO DE GRIFERIA DE DESMONTADO DE BIDE Y EQUIPO DE GRIFERIA, INCLUSO P.P. DE CARGA Y TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRENTE A VERTEDERO. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA.						
	ASEO	1				1,00	
						x#####	
					1,00	10,20	1.020,00
01.01.07	m2 DEMOLICIÓN DE VENTANA DE CELOSÍA ACRISTALADA DE DEMOLICION DE VENTANA DE CELOSÍA ACRISTALADA, CON MEDIOS MANUALES, INCLUSO DESMONTADO DE CERCO, CARGA Y TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRENTE A VERTEDERO. MEDIDA LA SUPERFICE INICIAL DEDUCIENDO HUECOS.						
	ADMINISTRACIÓN	1	1,50	1,50		2,25	
					2,25	10,20	22,95
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.01 ALBAÑILERIA							1.249,11

SUBCAPÍTULO 01.02 CARPINTERIA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD		
01.02.01	ud DESMONTAJE DE PUERTA DE MADERA CON PRECERCO 0,80X2.10 DE DESMONTAJE DE PUERTAS DE PASO DE MADERA, DIMENSIONES 0,80 x 2.10 INCLUSO PRECERCO INCLUSO RETIRADA A VERTEDERO. MEDIDA LA SUPERFICIE DE HOJA DE PASO. BAÑOS 2 2,00 ASEO 1 1,00 OFICINA 2 2,00	5,00	14,25	71,25
01.02.02	ud DESMONTAJE DE PUERTA DE MADERA CON PRECERCO 1.10X2.10 DE DESMONTAJE DE PUERTA DE ENTRADA DE MADERA, DIMENSIONES 1.10 x 2.10CON PRECERCO, INCLUSO RETIRADA A VERTEDERO. MEDIDA LA SUPERFICIE DE HOJA DE PASO. OFICINA 1 1,00	1,00	15,25	15,25
01.02.03	UD DESMONTAJE DE VENTANA ALUMINIO 1,10X1,30 DE DESMONTAJE DE VENTANA DE ALUMINIO ACRISTALADA EXISTENTE DE DIMENSIONES 1,10X1,30 INCLUSO REVESTIMIENTOS CONTINUOS, DESCOLGADO DE CARPINTERIA, DESMONTADO DE CERCO, DESMONTAJE DE PERSIANA Y TAMBUCHO, INCLUSO RETIRADA A CUBETA/VERTEDERO. ADMINISTRACION 2 2,00 BAÑO MASCULINO 1 1,00 ARCHIVO HISTORICO 1 1,00	4,00	8,58	34,32
01.02.04	UD DESMONTAJE DE VENTANA ALUMINIO 2,30X1,30 DE DESMONTAJE DE VENTANA DE ALUMINIO EXISTENTE, FORMADA POR TRES HOJAS DE DIMENSIONES TOTALES DE HUECO 2,30 x 1,30, INCLUSO REVESTIMIENTOS CONTINUOS, DESCOLGADO DE CARPINTERIA, DESMONTADO DE CERCO, DESMONTAJE DE PERSIANA Y TAMBUCHO, INCLUSO RETIRADA A CUBETA/VERTEDERO DESPACHO JEFE DE ZONA 2 2,00	2,00	17,95	35,90
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.02 CARPINTERIA				156,72

SUBCAPÍTULO 01.03 SOLADOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD		
01.03.01	DEMOLICION SOLERIA EXISTENTE DEMOLICIÓN DE SOLERÍA EXISTENTE, INCLUSO P.P. DE RODAPIÉ Y RETIRADA DE ESCOMBROS A CUBETA. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA.			
	OFICINA	1	81,60	81,60
			81,60	5,05
	TOTAL SUBCAPÍTULO 01.03 SOLADOS.....			412,08

SUBCAPÍTULO 01.04 REVESTIMIENTOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD		
01.04.01	m2 PICADO DE GUARNECIDO Y ENLUCIDO DE YESO EN PAREDES DE PICADO Y RASCADO DE GUARNECIDO Y ENLUCIDO DE YESO EN PAREDES, INCLUSO CARGA MANUAL Y P.P. DE TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRANTE A VEREDERO. MEDIDA LA SUPERFICIE INICIAL DEDUCIENDO HUECOS.			
	OFICINA	1	182,66	182,66
			182,66	8,05
	TOTAL SUBCAPÍTULO 01.04 REVESTIMIENTOS.....			1.470,41

SUBCAPÍTULO 01.05 VARIOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD		
01.05.01	UD DESMONTAJE Y TRASLADO DE MOBILIARIO ACTUAL A ALMACÉN DESMONTAJE Y TRASLADO DEL MOBILIARIO ACTUAL A ALMACÉN A DESIGNAR POR EPPA EN EL RECINTO PORTUARIO POR MEDIOS MANUALES.			
			1,00	600,00
01.05.02	UD DESMONTAJE DE INSTALACIONES ACTUALES DESMONTAJE DE INSTALACIONES DE ELECTRICIDAD EN INSTALACIÓN EMPOTRADA Y TELEFONÍA Y TELECOMUNICACIONES EN INSTALACIÓN DE SUPERFICIE, INCLUSO P.P. DE CANALETAS.			
			1,00	500,00
01.05.03	UD DESMONTAJE SISTEMA DE ALARMA UND DESMONTAJE DE DETECTORES Y BOTONERA DE SISTEMA DE ALARMA INSTALADO EN LA ACTUALIDAD Y ACOPIO EN ALMACÉN PARA POSTERIOR INSTALACIÓN.			
			1,00	350,00
	TOTAL SUBCAPÍTULO 01.05 VARIOS.....			350,00
	TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS			4.738,32

CAPÍTULO 02 ALBAÑILERIA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD		
02.01	m2 FABRICA TABIQUE LADRILLO HUECO SENCILLO DE FABRICA DE TABIQUE DE LADRILLO HUECO SENCILLO DE 4 cm. DE ESPESOR RECIBIDO CON MORTERO M-4 (1:6) CON PLASTIFICANTE, CONSTRUIDO SEGUN NTE/PTL. MEDIDO A CINTA CORRIDA.			
	CIERRE PUERTA ACTUAL BAÑOS	2	0,90	2,10
	VENTANA CELOSIA	1	1,50	1,50
	ADMINISTRACION			3,78
				2,25
				6,03
				16,85
				101,61
02.02	M2 RECIBIDO CERCOS DE MADERA DE RECIBIDO DE CARPINTERIA DE MADERA EN PUERTAS, INCLUSO APERTURA DE HUECOS PARA GARRAS Y PEQUEÑO MATERIAL. MEDIDO SEGUN LA MEDICION DE CARPINTERIA.			
	ARCHIVO HISTÓRICO	1	0,80	2,10
	BAÑO MASCULINO	1	0,80	2,10
	BAÑO FEMENINO	1	0,80	2,10
	ASEO	1	0,80	2,10
	DESPACHO JEFE DE ZONA	1	1,20	2,10
				1,68
				1,68
				1,68
				1,68
				2,52
				9,24
				12,65
				116,89
02.03	M2 RECIBIDO DE CERCOS METALICOS DE RECIBIDO DE CARPINTERIA METALICA CON MORTERO M-4 (1:6), INCLUSO APERTURA DE HUECOS PARA GARRAS. MEDIDO SEGUN LA MEDICION DE LA CARPINTERIA.			
	ADMINISTRACIÓN 2	2	1,10	1,30
	BAÑO MASCULINO	1	1,10	1,30
	ARCHIVO HISTORICO	1	1,10	1,30
	DESPACHO JEFE DE ZONA	2	2,30	1,30
				2,86
				1,43
				1,43
				5,98
				11,70
				12,56
				146,95
02.04	UD FORMACIÓN DE MARQUESINA UD. MARQUESINA DE PROTECCIÓN DE 1,50M. DE ANCHURA Y 0,50 M. DE FONDO FORMADA POR ESTRUCTURA DE SOPORTE METÁLICO GALVANIZADO CON PERFILERÍA EN "L" 40X40 DE 3mm ESPESOR PARA APOYO DEL MATERIAL DE CUBRIMIENTO INCLUSO PLATAFORMA FORMADA POR RASILLA Y LATERALES EN EL MISMO MATERIAL, CÁMARA DE COMPRESIÓN DE 4MM Y MALLAZO 15X15X5 CM CON TERMINACIÓN EXTERIOR DE TEJA CERÁMICA EN MONTAJE A 45° DE INCLINACIÓN, INCLUSO CANALÓN VIERTEAGUAS DE Ø150MM, MEDIDA LA UNIDAD TOTALEMNETE TERMINADA E INSTALADA.			
	PUERTA DE ENTRADA DE CLIENTES	1		1,00
				1,00
				535,00
				535,00
02.05	UD RECIBIDO CAJA FUERTE UD. DE RECIBIDO DE CAJA FUERTE MEDIANTE CHAPA DE ACERO DE 6 MM DE ESPESOR Y PERNOS DE ANCLAJE Y SOLDADURAS CON TERMINACIÓN EXTERIOR MEDIANTE LHD ENFOSCADO AL EXTERIOR. MEDIDA LA UNIDAD TOTALMENETE TERMINADA.			
	ARCHIVO HISTORICO	2		2,00
				2,00
				450,00
				900,00
	TOTAL CAPÍTULO 02 ALBAÑILERIA			1.800,45

CAPÍTULO 03 REVESTIMIENTOS

SUBCAPÍTULO 03.01 SOLADOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD		
03.01.01	m2 SOLADO CON BALDOSA DE GRES 31x31 cm. De solado de baldosa de gres 31x31 cm., recibido con mortero de cemento y arena de río 1/6, i/ca- ma de 2 cm. de arena de río, p.p. de rodapié del mismo material de 7 cm., rejuntado y limpieza, s/NTE-RSB-7.			
	OFICINA	1	37,87	37,87
		1	12,20	12,20
		1	19,87	19,87
	BAÑOS	1	2,32	2,32
	BAÑOS	1	2,41	2,41
	ASEOS	1	3,76	3,76
			78,43	32,00
	TOTAL SUBCAPÍTULO 03.01 SOLADOS			2.509,76

SUBCAPÍTULO 03.02 APLACADOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD		
03.02.01	m2 ALICATADO PLAQUETA CER. VIDRIADA 15X30CM. DE ALICATADO EN CUARTOS DE BAÑO CON PLAQUETAS CERAMICAS VIDRIADAS DE 15X30 cm. RECIBIDAS CON MORTERO M-40, INCLUSO PREPARACION DE PARA- MENTOS, CORTES, P.P. DE PIEZAS ROMAS O INGLETES, REJUNTADO Y LIMPIEZA; CONSTRUIDO SEGUN NTE/RPA-3. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA.			
	ASEOS	1	6,70	2,70
		1	7,14	2,70
		1	7,80	2,70
	A DEDUCIR CARPINTERIA	-3	0,80	2,10
		-1	0,80	1,50
			52,19	25,30
	TOTAL SUBCAPÍTULO 03.02 APLACADOS			1.320,41

SUBCAPÍTULO 03.03 ENLUCIDOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD		
03.03.01	m2 GUARNECIDO Y ENLUCIDO MAESTREADO EN PAREDES, YESO DE GUARNECIDO Y ENLUCIDO MAESTRADO EN PAREDES, CON PASTA DE YESO YG E YF, INCLUSO LIMPIEZA, HUMEDECIDO DEL PARAMENTO Y MAESTRAS CADA 1.50 m; CONSTRUIDO SEGUN NTE/RPG-10. MEDIDA LA CINTA CORRIDA DESDE LA ARISTA SUPERIOR DEL RODAPIE.			
	OFICINA	1	182,66	182,66
			182,66	8,25
	TOTAL SUBCAPÍTULO 03.03 ENLUCIDOS			1.506,95

SUBCAPÍTULO 03.04 FALSOS TECHOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD			
03.04.01	m2 TECHO CONTINUO PLACAS DE ESCAYOLA LISA, FIJ.CAÑAS DE TECHO CONTINUO DE PLANCHA DE ESCAYOLA LISA CON FIJACION DE CA- ÑAS, INCLUSO P.P. DE REMATE CON PARAMENTOS; CONSTRUIDO SEGUN NTE/RTC-16. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA.				
	OFICINA	1	81,60	81,60	
				81,60	13,45
					1.097,52
	TOTAL SUBCAPÍTULO 03.04 FALSOS TECHOS				1.097,52
	TOTAL CAPÍTULO 03 REVESTIMIENTOS.....				6.434,64

CAPÍTULO 04 PINTURAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD		
04.01	m2 PINTURA PLASTICA LISA SOBRE ENLUCIDO DE YESO			
	DE PINTURA PLASTICA LISA INTERIOR SOBRE PARAMENTOS VERTICALES DE YESO EN OFICINA, FORMADA POR: LIJADO Y LIMPIEZA DEL SOPORTE, MANO DE FONDO, PLASTECIDO, NUEVA MANO DE FONDO Y DOS MANOS DE ACABADO; SEGUN NTE/RPP-24. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA.			
	PAREDES	1	173,53	173,53
	TECHOS	1	69,94	69,94
	A DEDUCIR CARPINTERIA	-3	1,00	1,50
		-1	0,80	1,50
		-1	1,35	1,50
		-2	2,00	1,50
		-3	0,80	2,10
		-1	1,00	2,10
		-2	1,00	2,10
				218,40
				4,80
				1.048,32
	TOTAL CAPÍTULO 04 PINTURAS			1.048,32

CAPÍTULO 05 SANEAMIENTO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD			
05.02	ud SANEAMIENTO DE CUARTO DE BAÑO Y CONEXIÓN MODIFICACIÓN Y EJECUCIÓN DE RED DE SANEAMIENTO PARA CUARTO DE BAÑO COMPUESTO POR 1 LAVABO Y 1 INODORO Y 1 DUCHA Y CONEXIÓN CON RED DE SANEAMIENTO EXISTENTE, INCLUSO P.P. DE BAJANTES, TUBERÍAS, DESAGÜES, BOTES Y ARQUETAS SIFÓNICAS, INCLUSO AYUDAS DE ALBAÑILERÍA. MEDIDA LA UNIDAD TOTALMENTE TERMINADA Y EN FUNCIONAMIENTO				
	BAÑOS	2	2,00	2,00	220,00
	TOTAL CAPÍTULO 05 SANEAMIENTO				440,00

CAPÍTULO 06 INSTALACIONES

SUBCAPÍTULO 06.01 FONTANERIA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD		
06.01.01	<p>ud MODIFICACIÓN ACOMETIDA GENERAL DE DE AGUA</p> <p>DE MODIFICACIÓN DE ACOMETIDA DE AGUAS PARA OFICINA Y DESPLAZAMIENTO HACIA NUEVOS CUARTOS DE BAÑO, SEGUN NORMAS DE LA COMPAÑIA SUMINISTRADORA, INCLUSO OBRAS COMPLEMENTARIAS Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA. MEDIDA LA UNIDAD EJECUTADA.</p>			
		1,00	180,00	180,00
06.01.02	<p>UD INSTALACIÓN AF/AC EN BAÑOS</p> <p>Ud. Instalación de red de agua fría y caliente en Baños realizada con tubería de cobre forrada con plástico en tramos empotrados, según normas básicas para las instalaciones interiores de suministro de agua (BOE 13-1-76) y diámetros según memoria técnica para suministro a ducha, inodoro y lavabo, i/p.p. de red interior, piezas especiales llave de corte general en cada cuarto húmedo y calorificación de tuberías de agua caliente en todo su recorrido con espesor 20mm, medida la unidad totalmente terminada.</p>			
	BAÑOS	2	2,00	
		2,00	195,00	390,00
06.01.04	<p>ud PLATO DUCHA CHAPA DE ACERO ESMALTADA COLOR BLANCO</p> <p>DE PLATO DE DUCHA PARA REVESTIR, EN CHAPA DE ACERO ESMALTADA CON PORCELANA VITRIFICADA, EN COLOR BLANCO, DIMENSIONES 0.70X0.70 m INSTALADA SEGUN NTE/IFF-30 E ISS-28 O 29, INCLUSO EQUIPO DE GRIFERÍA CONVENCIONAL CON BARRA DE DUCHA Y TELÉFONO DUCHA, COLOCACION, SELLADO Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA. MEDIDA LA UNIDAD TOTALMENTE INSTALADA Y EN FUNCIONAMIENTO.</p>			
	BAÑOS	2	2,00	
		2,00	125,60	251,20
06.01.05	<p>ud INODORO TANQUE BAJO, PORCELANA VITRIFICADA BLANCO</p> <p>DE INODORO DE TANQUE BAJO, DE PORCELANA VITRIFICADA DE COLOR BLANCO, FORMADO POR TAZA CON SALIDA VERTICAL, TANQUE CON TAPA, JUEGO DE MECANISMOS Y CISTERNA DE DESCARGA DOBLE, TORNILLOS DE FIJACION, ASIENTO Y TAPA, LLAVE DE ESCUADRA DE 1/2" Y LATIGUILLO DE CONEXIÓN A TOMA DE AGUA, INSTALADO SEGUN NTE/IFF-30 E ISS-34, INCLUSO COLOCACION, SELLADO Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA. MEDIDA LA UNIDAD TOTALMENTE INSTALADA Y EN FUNCIONAMIENTO</p>			
	BAÑOS	2	2,00	
	ASEO	1	1,00	
		3,00	168,25	504,75
06.01.06	<p>ud BIDE PORCELANA VITRIFICADA, COLOR BLANCO</p> <p>DE BIDE DE PORCELANA VITRIFICADA, EN COLOR BALNCO, TORNILLOS DE FIJACION Y ORIFICIOS INSINUADOS PARA GRIFERIA, INCLUSO GRIFERÍA Y LATIGUILLOS DE CONEXIÓN A TOMA DE AGUA AF/AC Y LLAVES DE ESCUADRA 1/2". INSTALADO SEGUN NTE/IFF-30, IFC-38 E ISS-22 O 23, INCLUSO COLOCACION, SELLADO Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA. MEDIDA LA UNIDAD TOTALMENTE INSTALADA Y EN FUNCIONAMIENTO.</p>			
	ASEO	1	1,00	
		1,00	120,90	120,90

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD				
06.01.07	<p>ud LAVABO PEDESTAL PORC.VITRIF. 0.60X0.50M. BLANCO</p> <p>DE LAVABO DE PEDESTAL, DE PORCELANA VITRIFICADA DE COLOR BLANCO FORMADO POR LAVABO DE 0.60X0.50 m, PEDESTAL A JUEGO, TORNILLOS DE FIJACION, ESCUADRAS DE ACERO INOXIDABLE, REBOSADERO INTEGRAL Y ORIFICIOS INSINUADOS PARA GRIFERIA, INCLUSO EQUIPO DE GRIFERÍA Y LATIGUILLOS DE CONEXIÓN A TOMA DE AGUA AF/AC Y LLAVES DE ESCUADRA 1/2". INSTALADO SEGUN NTE/IFF-30, IFC-38 E ISS-22 O 23, INCLUSO COLOCACION, SELLADO Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA. MEDIDA LA UNIDAD TOTALMENTE INSTALADA Y EN FUNCIONAMIENTO.</p>					
	BAÑOS	2	2,00			
	ASEO	1	1,00			
				3,00	139,48	418,44
06.01.12	<p>ud CALENTADOR IND. ACUMULADOR ELECTRICO 100L</p> <p>TERMO ELÉCTRICO HORIZONTAL PARA EL SERVICIO DE A.C.S ACUMULADA CON UNA CAPACIDA ÚTIL DE 100 LITROS. POTENCIA 1,5 KW. TERMOSTATO EXTERIOR REGULABLE ENTRE 35°C Y 70°C Y TENSIÓN DE ALIMENTACIÓN A 230 V. TIEMPO DE CALENTAMIENTO 232 MINUTOS. TESTIGO LUMINOSO DE FUNCIONAMIENTO Y CUBA DE ACERO DE FUERTE ESPESOR RECUBIERTA EN LA PARTE INFERIOR DE UN ESMALTE ESPECIAL VITRIFICADO. AISLAMIENTO DE ESPUMA DE POLIURETANO Y ÁNODO DE SACRIFICIO DE MAGNESIO. VÁLVULA DE SEGURIDAD Y ANTIRRETORNO DE 6 KG/CM2. DIMENSIONES 450 MM. DE DIÁMETRO Y 910 MM. DE ALTURA.</p>					
				1,00	205,21	205,21
TOTAL SUBCAPÍTULO 06.01 FONTANERIA						2.070,50

SUBCAPÍTULO 06.02 TELECOMUNICACIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD		
06.02.01	ud ARMARIO RACK 19" ARMARIO FORMADO POR UN CUERPO SÓLIDO DE CHAPA DE ACERO DE 1,5 MM, PARA INSTALACIÓN DE ELEMENTOS DE 19", CON PUERTA DELANTERA DE METACRILATO Y CERRADURA CON LLAVE, TOTAMENTE INSTALADO.			585,00
			1,00	585,00
06.02.02	ud TOMA DATOS RJ-45 PARA RACK DE CLAVIJA PARA TOMA DE DATOS PARA CABLE DE 4 PARES CAT-5 INSTALADA EN RACK, INCLUSO CONEXIONADO DEL CABLEADO PROVINIENTE DESDE PUNTO DE ACCESO EN PUESTO DE TRABAJO. MEDIDA LA UNIDAD TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y EN FUNCIONAMIENTO.			84,00
	RACK TELECOMUNICACIONES	16	16,00	
			16,00	5,25
06.02.03	ud TOMA VOZ RJ-11 PARA RACK DE CLAVIJA PARA TOMA DE VOZ PARA CABLE TELEFÓNICO DE 2 PARES, INSTALADA EN RACK, INCLUSO CONEXIONADO DEL CABLEADO PROVINIENTE DESDE PUNTO DE ACCESO EN PUESTO DE TRABAJO. MEDIDA LA UNIDAD TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y EN FUNCIONAMIENTO.			45,50
	RACK TELECOMUNICACIONES	10	10,00	
			10,00	4,55
06.02.06	ud LATIGUILLO CONECTOR RJ-45 CAT5 0,5 M. DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LATIGUILLO CONECTOR CON DOS CLAVIJAS RJ-45 MACHO EN LOS EXTREMOS, LONGITUD 0,5M, CABLE 4 PARES CAT-5 PARA CONEXIÓN ENTRE RACK Y ROUTER.			19,20
	RACK TELECOMUNICACIONES	16	16,00	
			16,00	1,20
06.02.07	ud LATIGUILLO CONECTOR RJ-45 CAT5 3 M. DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LATIGUILLO CONECTOR CON DOS CLAVIJAS RJ-45 MACHO EN LOS EXTREMOS, LONGITUD 3 M, CABLE 4 PARES CAT-5 PARA CONEXIÓN ENTRE TOMA DE PUESTO DE TRABAJO Y ORDENADOR.			20,00
	PUESTOS DE TRABAJO	8	8,00	
			8,00	2,50
06.02.08	ml CABLE UTP4 PARES CAT 5 MEJORADO DATOS Cable UTP 4 pares Cat5 mejorada, desde regleta en rack de telecomunicaciones hasta conector en puesto de trabajo. Incluido montaje, conexionado en ambos extremos, puenteo y puesta en servicio de línea, etiquetado y pruebas.			276,00
	PUESTO 1	2	5,00	10,00
	PUESTO 2	2	10,00	20,00
	PUESTO 3	2	15,00	30,00
	PUESTO 4	2	20,00	40,00
	PUESTO 5	2	15,00	30,00
	PUESTO 6	2	25,00	50,00
	PUESTO 7	2	15,00	30,00
	PUESTO 8	2	10,00	20,00
			230,00	1,20

06.02.09	<p>ml CABLE 2 PARES VOZ</p> <p>Cable de dos pares calibre 0,51, desde regleta de distribución en rack telecomunicaciones hasta puesto de trabajo, Incluido montaje, conexionado en ambos extremos y puesta en servicio de línea, etiquetado y pruebas.</p> <table border="0"> <tr><td>PUESTO 1</td><td>2</td><td>5,00</td><td>10,00</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>PUESTO 2</td><td>2</td><td>10,00</td><td>20,00</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>PUESTO 3</td><td>2</td><td>15,00</td><td>30,00</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>PUESTO 4</td><td>2</td><td>20,00</td><td>40,00</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>PUESTO 5</td><td>2</td><td>15,00</td><td>30,00</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>PUESTO 6</td><td>2</td><td>25,00</td><td>50,00</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>PUESTO 7</td><td>2</td><td>15,00</td><td>30,00</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>PUESTO 8</td><td>2</td><td>10,00</td><td>20,00</td><td></td><td></td><td></td></tr> </table>	PUESTO 1	2	5,00	10,00				PUESTO 2	2	10,00	20,00				PUESTO 3	2	15,00	30,00				PUESTO 4	2	20,00	40,00				PUESTO 5	2	15,00	30,00				PUESTO 6	2	25,00	50,00				PUESTO 7	2	15,00	30,00				PUESTO 8	2	10,00	20,00			
PUESTO 1	2	5,00	10,00																																																						
PUESTO 2	2	10,00	20,00																																																						
PUESTO 3	2	15,00	30,00																																																						
PUESTO 4	2	20,00	40,00																																																						
PUESTO 5	2	15,00	30,00																																																						
PUESTO 6	2	25,00	50,00																																																						
PUESTO 7	2	15,00	30,00																																																						
PUESTO 8	2	10,00	20,00																																																						
				230,00	0,80	184,00																																																			
06.02.10	<p>ml CABLE DE VIDEO RG-59 75 OHM</p> <p>Cable de video especial para instalación de circuito cerrado de televisión conforme a normativa RG-59, con resistencia de 75 Ohm, instalado en canalización existente, medida la unida totalmente instalada y en funcionamiento.</p> <table border="0"> <tr> <td>INTERCONEXIÓN DE OFICINAS</td> <td>4</td> <td>45,00</td> <td>180,00</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	INTERCONEXIÓN DE OFICINAS	4	45,00	180,00																																																				
INTERCONEXIÓN DE OFICINAS	4	45,00	180,00																																																						
				180,00	0,65	117,00																																																			
06.02.11	<p>ud CONECTOR BNC HEMBRA</p> <p>conector BNC hembra para crimpar sobre cable RG-59, medida la unidad incluso crimpado del terminar.</p>																																																								
				8,00	1,80	14,40																																																			
	TOTAL SUBCAPÍTULO 06.02 TELECOMUNICACIONES																																																								

1.

SUBCAPÍTULO 06.03 ELECTRICIDAD

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD			
06.03.01	<p>ud CAJA MODULAR MULTIMEDIA PARA 8 ELEMENTOS</p> <p>DE CAJA MODULAR MULTIMEDIA, PARA EMPOTRAR O SUPERFICIE, DE ESTRUCTURA PLÁSTICA, COLOR BLANCO Y PRIMERA MARCA PARA ALOJAR 8 ELEMENTOS, INCLUSO INSTALACIÓN DE 6 CLAVIJAS SCHUKO CON TOMA DE TIERRA LATERAL (3 BLANCAS Y 3 ROJAS), 1 MÓDULO CON 2 TOMAS DE VOZ RJ11 Y 1 MÓDULO PARA 2 TOMAS DE DATOS RJ45, INCLUSO RECIBIDO, CAJA DE REGISTRO, P.P. DE CONEXIONES Y PEQUEÑO MATERIAL PARA CABLEADO INTERNO. MEDIDA LA UNIDA TOTALMENTE INSTALADA Y EN FUNCIONAMIENTO, NO INCLUYÉNDOSE LÍNEAS DE ALIMENTACIÓN A PUESTO DE TRABAJO.</p>	8	8,00	165,78	1.326,24
06.03.02	<p>ud P.LUZ SENCILLO PRIMERA MARCA</p> <p>Punto de luz sencillo para alimentación hasta 2 luminarias realizado bajo tubo PVC corrugado Ø20mm y conductor flexible de Cu 1,5 mm² F+N+TT y aislamiento 450/750 V, incluso p.p. de ayudas de albañilería, tubería PVC, línea eléctrica, cajas de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, pequeño material e interruptor unipolar de primera marca en color blanco, totalmente instalado según R.E.B.T. y en funcionamiento.</p>	10,00	17,30	173,00	
06.03.03	<p>ud P.LUZ CONMUTADO PRIMERA MARCA</p> <p>Punto conmutado para alimentación hasta 2 luminarias realizado bajo tubo PVC corrugado Ø20mm. y conductor flexible de Cu 1,5 mm² F+N+TT y aislamiento 450/750 V., incluso p.p. de ayudas de albañilería, tubería PVC, línea eléctrica, cajas de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, pequeño material e interruptor unipolar de primera marca en color blanco, totalmente instalado según R.E.B.T. y en funcionamiento.</p>	2,00	29,90	59,80	
06.03.04	<p>ud B.ENCH.SCHUKO 10/16 A PRIMERA MARCA</p> <p>Base de enchufe con toma de tierra lateral "SCHUKO" 10/16 A de primera marca, empotrado en pared y realizado bajo tubo PVC corrugado Ø20 mm y conductor flexible de Cu 2,5 mm² F+N+TT. y aislamiento 450/750 V incluso p.p. de ayudas de albañilería, tubería PVC, línea eléctrica, cajas de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, pequeño material y mecanismo en color blanco, instalado en circuito U/V. Medida la unidad Totalmente instalada, conectada y en funcionamiento.</p>				
	<p>ARCHIVO HISTORICO 6 6,00</p> <p>ADMINISTRACIÓN 3 3,00</p> <p>DESPACHO JEFE DE ZONA 2 2,00</p> <p>BAÑOS 2 2,00</p> <p>ASEO 1 1,00</p>	14,00	25,50	357,00	
06.03.06	<p>ud CUADRO PROTECCIÓN 54 E. SEGÚN ESQUEMA UNIFILAR</p> <p>CUADRO PROTECCIÓN FORMADO POR CAJA DE DOBLE AISLAMIENTO DE EMPOTRAR PARA 54 ELEMENTOS, CON PUERTA BLANCA 3 FILAS DE 18 ELEMENTOS. TOTALMENTE INSTALADO, INCLUSO APARAMENTA ELÉCTRICA COMPUESTA POR INTERRUPTORES MAGNETOTÉRMICOS, DIFERENCIALES Y PROTECTOR DE SOBRETENSION SEGÚN ESQUEMA UNIFILAR, PRIMERA MARCA, CABLEADO, PUENTES, TERMINALES, PEQUEÑO MATERIAL Y AYUDAS DE ALBAÑILERÍA. MEDIDA LA UNIDAD TOTALMENTE TERMINADA, CONEXIONADA Y EN FUNCIONAMIENTO..</p>	1,00	1.500,00	1.500,00	

06.03.07	<p>ud EXTRACTOR 80m3/h EN ASEOS/BAÑO</p> <p>DE EXTRACTOR DE AIRE 80m3/h INSTALADO EN ASEOS Y ACCIONADO POR ENCENDIDO DEL ASEO, INCLUSO P.P DE CONDUCTOR DE 1,5 MM2 + TT 450/750 V, BAJO TUBO DE PVC Y CONEXIONADO A REJILLA PARA EXTRACCIÓN AL EXTERIOR, INCLUSO REJILLA DE EXTRACCIÓN EXTERIOR CON MALLA ANTIPÁJAROS Y CONDUCTO CIRCULAR DE ALUMINIO. MEDIDA LA UNIDAD TOTALMENTE INSTALADA, TERMINADA Y EN FUNCIONAMIENTO</p> <table border="0"> <tr> <td>BAÑO FEMENINO</td> <td style="text-align: right;">1</td> <td style="text-align: right;">1,00</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ASEOS</td> <td style="text-align: right;">1</td> <td style="text-align: right;">1,00</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	BAÑO FEMENINO	1	1,00				ASEOS	1	1,00																																							
BAÑO FEMENINO	1	1,00																																															
ASEOS	1	1,00																																															
			2,00	75,00	150,00																																												
06.03.08	<p>ml CIRCUITO Cu 3x2,5mm2 (F+N+TT) 750V BAJO TUBO PVCØ20mm</p> <p>Circuito eléctrico en instalación interior empotrada realizado bajo tubo PVC corrugado de Ø20 mm y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 3x2,5 mm2., en sistema monofásico, (FASE+NEUTRO+TIERRA), incluso ayudas de albañilería, aperturas de rozas y p./p. de cajas de registro y regletas de conexión. Medida la unidad totalmente instalada desde el cuadro general de protección hasta los puestos de trabajo.</p> <table border="0"> <tr> <td>CIRCUITO C5</td> <td style="text-align: right;">1</td> <td style="text-align: right;">10,00</td> <td style="text-align: right;">10,00</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CIRCUITO C6</td> <td style="text-align: right;">1</td> <td style="text-align: right;">10,00</td> <td style="text-align: right;">10,00</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CIRCUITO C7</td> <td style="text-align: right;">1</td> <td style="text-align: right;">15,00</td> <td style="text-align: right;">15,00</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CIRCUITO C8</td> <td style="text-align: right;">1</td> <td style="text-align: right;">15,00</td> <td style="text-align: right;">15,00</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CIRCUITO C9</td> <td style="text-align: right;">1</td> <td style="text-align: right;">15,00</td> <td style="text-align: right;">15,00</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CIRCUITO C10</td> <td style="text-align: right;">1</td> <td style="text-align: right;">15,00</td> <td style="text-align: right;">15,00</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CIRCUITO C11</td> <td style="text-align: right;">1</td> <td style="text-align: right;">20,00</td> <td style="text-align: right;">20,00</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CIRCUITO C12</td> <td style="text-align: right;">1</td> <td style="text-align: right;">20,00</td> <td style="text-align: right;">20,00</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	CIRCUITO C5	1	10,00	10,00			CIRCUITO C6	1	10,00	10,00			CIRCUITO C7	1	15,00	15,00			CIRCUITO C8	1	15,00	15,00			CIRCUITO C9	1	15,00	15,00			CIRCUITO C10	1	15,00	15,00			CIRCUITO C11	1	20,00	20,00			CIRCUITO C12	1	20,00	20,00		
CIRCUITO C5	1	10,00	10,00																																														
CIRCUITO C6	1	10,00	10,00																																														
CIRCUITO C7	1	15,00	15,00																																														
CIRCUITO C8	1	15,00	15,00																																														
CIRCUITO C9	1	15,00	15,00																																														
CIRCUITO C10	1	15,00	15,00																																														
CIRCUITO C11	1	20,00	20,00																																														
CIRCUITO C12	1	20,00	20,00																																														
			120,00	7,80	936,00																																												
06.03.09	<p>ml CIRCUITO Cu 4x2,5mm2 1 KV BAJO TUBO PVCØ20mm</p> <p>Circuito eléctrico enterrado instalado bajo canalización existente realizado con conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de 1000 V. y sección 4x2,5 mm2., incluso conexionado y p.p. de pequeño material. Medida la unidad desde puesto de mando de barreras hasta centro de control.</p>																																																
			42,00	6,95	291,90																																												
06.03.10	<p>ud BOTONERA PULSADORES MANDO APERTURA BARRERA</p> <p>Botonera de mando auxiliar formada por caja de plástico adosada a pared alojando en su interior dos pulsadores redondos tipo botón de dos contactos para 230V, incluso conexionado de los pulsadores a línea eléctrica de accionamiento de barrera.</p>																																																
			1,00	150,00	150,00																																												
	TOTAL SUBCAPÍTULO 06.03 ELECTRICIDAD				4.943,94																																												

SUBCAPÍTULO 06.04 LUMINARIAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD			
06.04.01	ud APLIQUE LUZ CUARTO BAÑO 60W Punto de luz en cuarto de baño con plafón de cristal diámetro 29 cm. incluso lámpara incandescente 60 W/230 V, grado de protección IP 44/CLASE I, montura plástica, portalámparas, pequeño material, conexionado y ayudas de albañilería. Medida la unidad totalmente instalada y en funcionamiento.				
		3,00	35,95		107,85
06.04.02	ud LUMINARIA EMPOTRAR DECORATIVA DIFUSOR V 2X58 EQ ELECTRONICO Luminaria tipo estructural, con difusor en aluminio brillante en V, fabricada en aluminio extrusionado o chapa de acero pintada con epoxi en color blanco, incluso reflector interior de aluminio brillante espejular, equipada con dos lámparas fluorescente T8 58w y equipo electrónico, incluso p.p. de accesorios de conexión y carriles para formación de estructura, ayudas de albañilería y pequeño material. Medida la unidad totalmente instalada y en funcionamiento.				
		9,00	145,00		1.305,00
06.04.03	ud LUMINARIA AUTONOMA DE EMERGENCIA 160 LUM. Luminaria de emergencia autónoma en montaje superficial, IP42 clase II, autonomía 1 hora, fabricada según normas EN 60598-2-22, UNE 20392-93, NBE CPI 96, con marcado de calidad AENOR. Totalmente instalada, incluso línea de alimentación eléctrica mediante conductor Cu 1,5 mm ² F+N+TT y aislamiento 450/750 V, p.p de pequeño material, accesorios de anclaje, ayudas de albañilería y conexionado. Totalmente instalada y en funcionamiento.				
	ADMINISTRACION	3	3,00		
	DESPACHO JEFE DE ZONA	1	1,00		
	ARCHIVO HISTORICO	1	1,00		
		5,00	84,90		424,50
06.04.04	ud LUMINARIA EXT. CIRCULAR HUBLOT 60 W Luminaria ext. intemperie 60 w, tipo HUBLOT con encendido interior, grado de protección IP 44/CLASE I, montura plástica, portalámparas, bombilla 60 W/230 V, pequeño material, conexionado y ayudas de albañilería. Medida la unidad totalmente instalada y en funcionamiento.				
	PORCHE EXTERIOR	1	1,00		
		1,00	28,90		28,90
06.04.05	ud APLIQUE PARED EXTERIOR ESTANCO HUBLOT 60W Luminaria exterior para intemperie 60 w, tipo HUBLOT con encendido interior, grado de protección IP 44/CLASE I, montura plástica, portalámparas, bombilla 60 W/230 V, adosada a pared, incluso pequeño material, conexionado y ayudas de albañilería. Medida la unidad totalmente instalada y en funcionamiento.				
	PUERTA DE ENTRADA	1	1,00		
				1,00	27,47
TOTAL SUBCAPÍTULO 06.04 LUMINARIAS					1.893,72

SUBCAPÍTULO 06.05 AIRE ACONDICIONADO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD				
06.05.01	ud DESMONTAJE Y MONTAJE A/A De desmontaje de equipo de aire acondicionado tipo split de pared, 3000 fr. para ejecución de trabajos y montaje posterior, incluso apertura de rozas y sustitución y empotramiento de tuberías frigoríficas de cobre, desague e interconexión eléctrica en longitud de 6 m. Medida la unidad totalmente terminada y en funcionamiento. administración	3	3,00	3,00	250,00	750,00
06.05.02	ud INSTALACIÓN A/A INVERTER 3000 FR. Suministro e instalación de unidad e aire acondicionado tipo split de pared INVERTER, 3000 fr. primera marca, incluso apertura de rozas y empotramiento de tuberías de frío, desague e interconexión eléctrica, en longitud de 5 m. Medida la unidad totalmente terminada y en funcionamiento. Despachos	1	1,00	1,00	1.500,00	1.500,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 06.05 AIRE ACONDICIONADO					1.500,00	2.250,00

SUBCAPÍTULO 06.06 CONTRAINCENDIOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD		
06.06.01	ud Suministro extintor polvo seco 21A-113B 6 Kg Suministro y colocación extintor de polvo seco polivalente de 6 kg. de capacidad Y eficacia 21A-113B, incluso p.p. de soprtes y pequeño material. Medida la unidad completamente instalada.			
		3,00	39,50	118,50
06.06.02	ud Cartel EXTINTOR Cartel señalizacion fotoluminiscente de tamaño 210x297 mm. "EXTINTOR". Medida la unidad totalmente instalada.			
		3,00	6,60	19,80
06.06.03	ud Cartel señalizador salida de emergencia Cartel señalizacion fotoluminiscente de tamaño 210x297 mm. "SALIDA". Medida la unidad totalmente instalada.			
		2,00	6,60	13,20
	TOTAL SUBCAPÍTULO 06.06 CONTRAINCENDIOS			151,50

SUBCAPÍTULO 06.07 ALARMA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD		
06.07.01	UD. INSTALACIÓN DE SISTEMA DE ALARMA PREVIAMENTE DESINSTALADO UD. DE INSTALACIÓN DE DETECTORES Y BOTONERA DE ALARMA PREVIAMENTE DESINSTALADOS, INCLUSO PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO. MEDIDA LA UNIDAD TOTALMENTE TERMINADA Y EN FUNCIONAMIENTO.			
		1,00	460,00	460,00
	TOTAL SUBCAPÍTULO 06.07 ALARMA			460,00
	TOTAL CAPÍTULO 06 INSTALACIONES			13.114,76

CAPÍTULO 07 MOBILIARIO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD			
07.01	ud MESA COLOR PERAL/G.A. 180X80X74 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MESA DE OFICINA EN COLOR PERAL Y CANTOS GRIS ANTRACITA, DIMENSIONES 150x80x74 CM				
	JEFE DE ZONA	1	1,00		
				1,00	235,60
					235,60
07.02	ud MESA COLOR PERAL/G.A. 100X56X74 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MESA DE OFICINA EN COLOR PERAL Y CANTOS GRIS ANTRACITA, DIMENSIONES 100x56x74 CM				
	JEFE DE ZONA	1	1,00		
				1,00	115,50
					115,50
07.03	ud MESA COLOR PERAL/G.A. DIAM. 130 CM SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MESA DE OFICINA EN COLOR PERAL Y CANTOS GRIS ANTRACITA, DIAMETRO 130 CM.				
	JEFE DE ZONA	1	1,00		
				1,00	265,00
					265,00
07.04	ud MESA COLOR GRIS/G.A. 180X80X74 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MESA DE OFICINA EN COLOR GRIS Y CANTOS GRIS ANTRACITA, DIMENSIONES 180x80x74 CM				
	MOSTRADOR RECEPCION	1	1,00		
	ADMINISTRACION	1	1,00		
				2,00	235,00
					470,00
07.05	ud MESA COLOR GRIS/G.A. 100X56X74 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MESA DE OFICINA EN COLOR GRIS Y CANTOS GRIS ANTRACITA, DIMENSIONES 100x56x74 CM				
	ADMINISTRACION	1	1,00		
				1,00	115,50
					115,50
07.06	ud MOSTRADOR GRIS/G.A. PARA MESA 180X80X74 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MOSTRADOR PARA MESA DE OFICINA DE DIMENSIONES 180x80x74, EN COLOR GRIS Y CANTOS GRIS ANTRACITA.				
	MOSTRADOR RECEPCIÓN	2	2,00		
				2,00	155,00
					310,00
07.07	ud BUC CAJÓN Y ARCHIVO GRIS/G.A. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN BUC CAJÓN Y ARCHIVADOR FIJADO A MESA, EN COLOR GRIS Y CANTOS GRIS ANTRACITA				
	ADMINISTRACION	3	3,00		
				3,00	115,00
					345,00
07.08	ud BUC 3 CAJONES PERAL/GA SUMINISTRO Y COLOCACIÓN BUC CON 3 CAJONES FIJADO A MESA, EN COLOR PERAL Y CANTOS GRIS ANTRACITA				
	JEFE DE ZONA	1	1,00		
				1,00	115,00
					115,00
07.09	ud ARMARIO C/PUERTAS PERAL/GA 90X77 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ARMARIO DE OFICINA CON PUERTAS EN COLOR PERAL Y CANTOS GRIS ANTRACITA, INCLUSO ESTANTE DE SOBRECARGA, DIMENSIONES 90x77 CM				
	JEFE DE ZONA	3	3,00		
				3,00	135,00
					405,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN			CANTIDAD		
07.10	ud ARMARIO C/PUERTAS GRIS/GA 90X77 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ARMARIO DE OFICINA CON PUERTAS EN COLOR GRIS Y CANTOS GRIS ANTRACITA, INCLUSO ESTANTE DE SOBRECARGA. DIMENSIONES 90x77 CM					
	ADMINISTRACIÓN	1	1,00	1,00	135,00	135,00
07.11	ud ARMARIO FRONTAL ABIERTO PERAL/GA 90X77 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ARMARIO DE OFICINA EN COLOR PERAL Y CANTOS GRIS ANTRACITA CON FRONTAL ABIERTO, INCLUSO ESTANTE DE SOBRECARGA, DIMENSIONES 90x77CM					
	JEFE DE ZONA	3	3,00	3,00	135,00	405,00
07.12	ud ARMARIO FRONTAL ABIERTO GRIS/GA 90X77 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ARMARIO DE OFICINA EN COLOR GRIS Y CANTOS GRIS ANTRACITA CON FRONTAL ABIERTO, INCLUSO ESTANTE DE SOBRECARGA, DIMENSIONES 90x77CM					
	ADMINISTRACION	3	3,00	3,00	135,00	405,00
07.13	ud ARMARIO ARCHIVADOR GRIS/GA 90X77 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ARMARIO ARCHIVADOR DE OFICINA EN COLOR PERAL Y CANTOS GRIS ANTRACITA, DIMENSIONES 90x77 CM					
	ADMINISTRACION	2	2,00	2,00	125,00	250,00
07.14	ud SILLA DE OFICINA C/BRAZOS SILLA DE OFICINA COLOR ROJO, REGULABLE A GAS, CON APOYABRAZOS Y RESPALDO RECLINABLE Y 5 PATAS CON RUEDAS.					
	ADMINISTRACION	2	2,00			
	JEFE ZONA	1	1,00	3,00	255,00	765,00
07.15	ud SILLA CONFIDENTE ROJA S/BRAZOS SILLA FIJA DE CONFIDENTE COLOR ROJO SIN APOYABRAZOS					
	JEFE DE ZONA	4	4,00			
	ADMINISTRACION	4	4,00	8,00	65,00	520,00
	TOTAL CAPÍTULO 07 MOBILIARIO					4.856,60

CAPÍTULO 08 CARPINTERIA INTERIOR

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD			
08.01	<p>ud P.P. LISA MAC.MELAMINA EMB/PIN. 1 HOJA 0,80x2,10</p> <p>Puerta de paso ciega normalizada, serie económica, lisa maciza (CLM) de melamina en color emboquillada de pino, con cerco directo de pino macizo, una hoja de 0,80x2,10 m., tapajuntas lisos de DM rechapados de pino pintados en ambas caras, incluso herrajes de colgar y de cierre latonados, con cerradura, montada, incluso p.p. de medios auxiliares. Totalmente instalada, incluso pintura color cerezo o similar.</p>	1,00	1,00	256,00	256,00
	ARCHIVO HISTORICO	1	1,00		
08.02	<p>ud P.P. LISA MAC.MELAMINA EMB/PIN. DOS HOJAS 0,60x2,10</p> <p>Puerta de paso ciega normalizada, serie económica, lisa maciza (CLM) de melamina en color emboquillada de pino, con cerco directo de pino macizo, dos hojas 0,60x2,10 m., tapajuntas lisos de DM rechapados de pino pintados en ambas caras, incluso herrajes de colgar y de cierre latonados, con cerradura, montada, incluso p.p. de medios auxiliares. Totalmente instalada. Incluso pintura color cerezo o similar.</p>	1,00	1,00	364,00	364,00
	DESPACHO JEFE DE ZONA	1	1,00		
08.03	<p>ud P.P. LISA MAC.MELAMINA EMB/PIN. 1 HOJA 0,60x2,10</p> <p>Puerta de paso ciega normalizada, serie económica, lisa maciza (CLM) de melamina en color emboquillada de pino, con cerco directo de pino macizo, una hoja de 0,60x2,10 m., tapajuntas lisos de DM rechapados de pino pintados en ambas caras, incluso herrajes de colgar y de cierre latonados, con cerradura, montada, incluso p.p. de medios auxiliares. Totalmente instalada, incluso pintura color cerezo o similar.</p>	2,00	2,00	197,00	394,00
	BAÑOS	2	2,00		
08.04	<p>ud P.P. LISA MAC.MELAMINA EMB/PIN. 1 HOJA 0,70x2,10</p> <p>Puerta de paso ciega normalizada, serie económica, lisa maciza (CLM) de melamina en color emboquillada de pino, con cerco directo de pino macizo, una hoja de 0,70x2,10 m., tapajuntas lisos de DM rechapados de pino pintados en ambas caras, incluso herrajes de colgar y de cierre latonados, con cerradura, montada, incluso p.p. de medios auxiliares. Totalmente instalada, incluso pintura color cerezo o similar.</p>	1,00	1,00	218,60	218,60
	ASEO	1	1,00		
	TOTAL CAPÍTULO 08 CARPINTERIA INTERIOR.....		1,00	218,60	1.232,60

RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
01	DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS	4.738,32	12,78
02	ALBAÑILERÍA	1.800,45	4,86
03	REVESTIMIENTOS.....	6.434,64	17,36
04	PINTURAS.....	1.048,32	2,83
05	SANEAMIENTO	440,00	1,19
06	INSTALACIONES.....	13.114,76	35,38
07	MOBILIARIO.....	4.856,60	13,10
08	CARPINTERÍA INTERIOR	1.232,60	3,33
09	CARPINTERÍA EXTERIOR Y VIDRIOS	3.403,28	9,18
	TOTAL	37.068,97	
	16,00% I.V.A.	5.931,03	
	TOTAL PRESUPUESTO	43.000,00	

Asciende el presente presupuesto a la expresada cantidad de **CUARENTA Y TRES MIL EUROS**

El Jefe de la Zona Portuaria Málaga Levante

El Técnico de la Zona Portuaria Málaga Levante

Fdo. José Luis Gámez Montes

Fdo. Alberto Rittwagen Serrano

PLANOS